

90/2019

**Zmluva o bezodplatnom prevode nehnuteľnosti do vlastníctva mestskej časti v zmysle
§ 31b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších
predpisov
č. 24 88 0260 19 00**

uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1

zastúpené : Ing. arch. Matúš Vallo, primátor mesta

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu : IBAN SK897500000000025826343

BIC-SWIFT CEKOSKBX

IČO : 00 603 481

(ďalej aj „účastník č. 1 alebo prevádzajúci“)

a

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves

Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava

zastúpená : Dáriuš Krajčír, starosta

IČO : 00 603 392

(ďalej aj „účastník č. 2 alebo preberajúci“)

Čl. 1

Predmet zmluvy

1. Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Devínska Nová Ves stavby súpis. č. 5458, zapísanej na LV č. 1723, stojacej na pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 1300/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 694 m².

2. Nehnuteľnosť uvedená v odseku 1 tohto článku je na základe Protokolu o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov č. 11 88 0081 03 00 zo dňa 15. 4. 2003 v znení jeho dodatkov v súlade s § 8 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy v znení jeho dodatkov zverená do správy Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves.

3. Podľa § 31b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov môže Bratislava bezodplatne previesť do vlastníctva mestských častí nehnuteľný majetok, ktorý im zverila do 31. 12. 2008, ak je nevyhnutný na to, aby mestské časti mohli vykonávať samosprávu Bratislavy a prenesené pôsobnosti v rozsahu vymedzenom týmto zákonom, inými zákonmi a štatútom.

4. Hlavné mesto SR Bratislava v súlade s § 31b zákona č. 377/1990 Zb. bezodplatne prevádza nehnuteľnosť – stavbu súpis. č. 5458, LV č. 1723, k. ú. Devínska Nová Ves do vlastníctva Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves a mestská časť ju preberá do svojho výlučného vlastníctva.

5. Pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 1300/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 694 m², k. ú. Devínska Nová Ves nachádzajúci sa pod prevádzanou stavbou, ktorý nie je predmetom prevodu, je na liste vlastníctva č. 2328 zapísaný vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves.

6. Predmet prevodu v minulosti slúžil ako budova materskej školy Na Grbe 35, v súčasnosti sa využíva na výkon samosprávy a sídli v ňom Miestny úrad Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves na ulici Novoveská 17/A.

Čl. 2

Osobitné ustanovenia

1. Prevod nehnuteľnosti schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 28. 3. 2019 **uznesením č. 123/2019**.

2. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves vyhlasuje, že jej je predmet prevodu uvedený v čl. 1 ods. 1 dobre známy, a že ho preberá v takom stave, v akom sa nachádza.

3. Práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves sa zaväzuje, že uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Čl. 3

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – hlavného mesta SR Bratislavy.

3. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor o povolení vkladu. Dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva prechádzajú na mestskú časť všetky práva a povinnosti spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti.

4. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá účastník č. 1.

5. Do doby povolenia vkladu vlastníckeho práva sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami zmluvy.

Čl. 4

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tejto zmluvy v celom rozsahu, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

2. Na znak súhlasu potvrdzujú túto zmluvu svojimi podpismi.

3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 9-ich exemplároch, z ktorých 2 vyhotovenia zašle hlavné mesto SR Bratislava Okresnému úradu Bratislava, katastrálny odbor za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová

Ves, dva rovnopisy zmluvy sú určené pre mestskú časť a päť rovnopisov zmluvy ostáva hlavnému mestu.

V Bratislave, dňa - 6. 06. 2019

V Bratislave, dňa 15. 4. 2019

Prevádzajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:
Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Dáriuš Krajčú
starosta